

Số: 06/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 15 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 4, tòa số 1, đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Đông Phong, Tp Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: TT Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:

- Thời gian: Từ 14 giờ 30 phút ngày 14 tháng 02 năm 2025.

- Địa điểm: Hội trường UBND TT Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, giá khởi điểm, bước giá và nơi có tài sản đấu giá.

- **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng của 03 thửa ở đô thị tại khu 8; khu 10 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

STT	Số tờ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mặt tiền (m)	Chiều sâu (m)	Vị trí thửa đất	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
Cuộc 01	7	47	90,1	4,51	20	Khu 10, TT Than Uyên, thuộc vị trí 1 đường Điện Biên Phủ (Đoạn từ tiếp giáp số nhà 225 đến hết địa phận TT Than Uyên)	875.501.000	175.100.200
Cuộc 02	19	89	119	6,4	17	Các vị trí còn lại trên địa bàn thị trấn Than Uyên	534.191.000	106.838.200
Cuộc 03	19	91	136	8	17		610.504.000	122.100.800

- **Bước giá:** 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: Ghi tại mục 4.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 15/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/02/2025 (trong giờ hành chính).

- Hình thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu..

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản:

- Thời gian: Từ ngày 03/02/2025 đến ngày 11/02/2025 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm: Tại khu 8; khu 10 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên tổ chức cho người tham gia đấu giá xem tài sản.

7. Hình thức đấu giá, Phương thức đấu giá và bước giá:

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín trực tiếp tại phiên đấu giá (tối đa 03 vòng); Đấu giá riêng lẻ theo từng thửa/kuộc.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

*** Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá**

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 15/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/02/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà số 01 đường Nguyễn Lương Bằng, phường Đông Phong, Tp Lai Châu).

+ Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu (Địa chỉ: TT Than uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu)

*** Điều kiện đăng ký đấu giá và cách thức đăng ký đấu giá:**

Tổ chức, cá nhân không bị cấm theo khoản 4, điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 16/2023/QH15 nếu có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản thì mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu. Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ) tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà số 01 đường Nguyễn Lương Bằng, phường Đông Phong, Tp Lai Châu) hoặc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu (Địa chỉ: TT Than uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu).

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại:
- + Đài PTTT tỉnh Lai Châu;
- + Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trung tâm PTQĐ huyện Than Uyên;
- Lưu: HS, CQ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thái Hà