

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LAI CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTN

Lai Châu, ngày tháng năm 2024

V/v ban hành Tài liệu hướng dẫn giải pháp tăng cường bảo đảm an toàn về phòng cháy và chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Tài liệu hướng dẫn giải pháp tăng cường bảo đảm an toàn về phòng cháy và chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ).

(Có Tài liệu kèm theo)

Để triển khai thực hiện các giải pháp cấp thiết tăng cường về thoát nạn, ngăn chặn cháy lan và trang bị phương tiện phòng cháy, chữa cháy và cứu hộ cứu nạn đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) phù hợp với điều kiện thực tế trên địa bàn tỉnh, yêu cầu các đơn vị, địa phương:

1. Thống nhất sử dụng Tài liệu hướng dẫn giải pháp tăng cường bảo đảm an toàn về phòng cháy và chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) trên địa bàn tỉnh.

Tài liệu này có tính chất tham khảo về một số giải pháp kỹ thuật chung, cấp thiết, điển hình. Có thể áp dụng tài liệu này khi đề xuất và xây dựng phương án nhằm nâng cao khả năng phòng ngừa xảy ra cháy và tạo điều kiện để hạn chế tối đa nguy cơ thiệt hại tính mạng người sử dụng nếu có cháy xảy ra đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ). Các giải pháp này không thay thế cho các yêu cầu an toàn cháy được quy định tại quy chuẩn, tiêu chuẩn về an toàn cháy.

2. Các sở, ban, ngành tỉnh chỉ đạo phổ biến (đăng tải trên Công thông tin điện tử của cơ quan và các hình thức phù hợp khác), hướng dẫn để các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân tiếp cận, tham khảo áp dụng Tài liệu hướng dẫn nhằm

khắc phục các tồn tại, nâng cao an toàn phòng cháy, chữa cháy đối với các loại hình công trình nhà ở nêu trên.

3. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố: Triển khai Tài liệu hướng dẫn này đến Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân quản lý, sử dụng các công trình nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất kinh doanh (bao gồm nhà ở cho thuê trọ) trên địa bàn quản lý biết để thực hiện. Chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn tăng cường tuyên truyền, phổ biến, tập huấn Tài liệu hướng dẫn này để tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy trên địa bàn quản lý.

Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, tổ chức, địa phương kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Xây dựng) để sửa đổi, bổ sung Tài liệu hướng dẫn này cho phù hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Bộ Công an;
 - Bộ Xây dựng;
 - TT. Tỉnh ủy;
 - TT. HĐND tỉnh;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - VP UBND tỉnh: V, C;
 - Lưu: VT, Kt8.
- } (Báo cáo)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Giàng A Tính